



وزارة العدل  
دائرة التنفيذ  
محكمة بداية عمان

الرقم	١٩٠٦ / ٢٠١٧ ح
التاريخ	

إعلان بيع عقار بالمزاد العلني للمرة الأولى في الدعوى التنفيذية رقم (2018/19060 ص)  
صادر عن دائرة تنفيذ محكمة بداية عمان

يعلن للعموم بأنه مطروح للبيع بالمزاد العلني وعن طريق دائرة تنفيذ محكمه بداية عمان في الدعوى التنفيذية رقم أعلاه والمتكونة ما بين المحكوم لها : خوله محمد صالح العايد . والمحكوم عليهم : عبد الواحد محمد علي عبد الواحد المطري وبتول محمد علي عبد الواحد المطري و أيه محمد علي عبد الواحد المطري، بيع حصص المحكوم عليهم المذكورين أعلاه في العقار القائم على قطعه الأرض رقم (895) من حوض رقم (33-المدينة) وبحي (7-جبل خريطة) من قرية عمان لمديرية تسجيل أراضي عمان والبالغ مساحتها (203)م<sup>2</sup> مترا مربعا .

أولا: وصف ارض العقار

تقع الأرض في قرية عمان / المدينة حوض (33-المدينة) بحي (7-جبل خريطة ) على شارع أبو الفرج الاصبهاني وممر أبو الفرج الاصبهاني /الثاني وبالقرب من مخابز رغدان وشرق المدرج الروماني من أراضي تسجيل عمان.

والأرض مقام عليها بناء قديم ومهجور من الطوب والدكه والقصاره وهو متهالك وعباره عن طابق واحد و مكون من مجموعه من الغرف ومطبخ وحمام ويحيط به أسوار والباب الخارجي حديد والشبابيك من الزجاج والحديد .  
(تجاري عادي ضمن سكن د)

\*\*مساحه قطعه الأرض رقم 895 (203)م<sup>2</sup> .

ثانيا: تقدير القيمة :

الوصف	المساحة /م <sup>2</sup>	قيمه د/م <sup>2</sup>	القيمة الإجمالية
الأرض رقم 895	203	150	30450



وزارة العدل  
دائرة التنفيذ  
محكمة بداية عمان

الرقم	
التاريخ	

البناء	100	60	6000
المجموع			
36450			
القيمة الإجمالية: ستة وثلاثون ألف و أربعمائة وخمسون دينار أردني			

\*\*قيمه حصة كل مالك بالدينار:

الرقم	اسم المالك	عدد الحصص	قيمه حصة كل مالك بالدينار
1	عبد الواحد محمد علي عبد الواحد المطري	2	4556.25
2	بتول محمد علي عبد الواحد المطري	1	2278.125
3	أيه محمد علي عبد الواحد المطري	1	2278.125
4	خوله محمد صالح العايد	12	27337.5
	المجموع	16	36450

فعلى من يرغب بالمزايدة الحضور إلى دائرة تنفيذ بداية عمان خلال مده ثلاثين يوما من اليوم التالي لنشر هذا الإعلان في الصحف المحلية مصطحبا معه 10% من القيمة المقدرة، علما بان الرسوم والطوابع والدلالة تعود على الراسي عليه المزاد (المشتري).

مأمور تنفيذ عمان

٢٠١٩ / ٢ / ٤

SCANNED